

Резиденты свободных экономических зон в ОАЭ: корпоративный налог

Условия применения «нулевой ставки» для бизнеса в ОАЭ

ОАЭ являются одной из самых привлекательных юрисдикций для бизнеса, которая известна своим льготным налоговым режимом. В свете подписания Соглашения об избежании двойного налогообложения между РФ и ОАЭ* можно прогнозировать рост интереса у частных инвесторов к ОАЭ.

Здесь насчитывается более 40 свободных экономических зон (СЭЗ), резиденты которых при соблюдении определенных условий вправе применять ставку корпоративного налога в размере 0%.

Ниже представлен перечень из 9 условий, при которых возможно применение «нулевой ставки» корпоративного налога. Эти условия должны выполняться компанией в совокупности:

- ✓ Наличие статуса резидента СЭЗ (компания зарегистрирована в СЭЗ и выполняет условия СЭЗ);
- ✓ Осуществляет «квалифицированную» деятельность. [Перечень](#) видов деятельности.
Например, владение акциями и другими ценными бумагами в инвестиционных целях, услуги по управлению капиталом и инвестициями, логистические услуги.
- ✓ Поддерживает адекватный уровень присутствия в СЭЗ (Substance), т.е. осуществляет основную деятельность в СЭЗ, имеет офис и сотрудников, активы, расходы;
- ✓ Компания не приняла решения о налогообложении корпоративным налогом по стандартным ставкам;
- ✓ Получает «квалифицированный доход».

«Квалифицированный» доход для резидента СЭЗ – это доход:

- а) от сделок, совершенных с лицом в СЭЗ, при условии, что эти лица являются бенефициарным получателем по сделкам и сделки не относятся к исключенной деятельности;
- б) от сделок, совершенных с лицом, не находящимся в СЭЗ, в отношении квалифицированной деятельности, исключая доход от исключенной деятельности;
- в) от владения или эксплуатации квалифицированной интеллектуальной собственности (IP);
- г) любой другой доход, если выполняются минимальные требования (правило de minimis).

Исключенная деятельность – это деятельность резидента СЭЗ, в рамках которой он получает неквалифицированный доход.

- ✓ Применяет правило «вытянутой руки» в рамках совершения сделок с взаимозависимыми лицами.
*Данное правило означает, что сделки между взаимозависимыми лицами должны проводиться **на рыночных условиях**, то есть так, как если бы они заключались между независимыми компаниями.*
- ✓ Применяет правила трансфертного ценообразования и представляет соответствующую отчетность.
- ✓ Неквалифицированная выручка не превышает минимальных требований (de minimis requirements).

Минимальные требования соблюдены, если размер неквалифицированной выручки в течение налогового периода не превышает 5% от общей выручки резидента или 5 000 000 AED (применяется наименьшее условие).

Неквалифицированная выручка – это выручка, полученная от:

- исключенной деятельности
- деятельности, не являющейся квалифицируемой деятельностью, когда другая сторона сделки является лицом, не находящимся в свободной зоне
- сделок с лицом свободной зоны, если такое лицо свободной зоны не является выгодополучателем соответствующих услуг или товаров.

- ✓ Наличие финансовой (аудиторской) отчетности.

Эти правила помогут вам при планировании ведения бизнеса в ОАЭ. При возникновении вопросов вы можете обратиться к нам.

Ярославна Задесенская
Руководитель направления
Private Clients REVERA law group
y.zadesenskaya@revera.legal



* В случае ратификации соглашение вступит в силу с 1 января 2026 года.